

SPISOVÁ ZN.: **MV48844/2013/SÚ/Ho**
Č.J.: MV 49968/2013
VYŘIZUJE: Ing. Holásková
TEL.: 517 301 266
E-MAIL: a.holaskova@meuvyskov.cz
DATUM: 21.10.2013



S002X00BDJ7P

INFORMACE

O NÁVRHU VÝROKU ÚZEMNÍHO ROZHODNUTÍ

Ing. Dana Pospíchalová, nar. 12.2.1953, U Sokolovny 906, 691 55 Moravská Nová Ves,

Čestmír Pavlík, nar. 2.4.1938, Ochoz u Brna 387, 664 02 Ochoz u Brna,

kterého zastupuje

Simona Vaculíková, nar. 9.10.1970, Chaloupky 138, Kobeřice u Brna, 684 01 Slavkov u Brna

(dále jen "žadatel") podal dne 14.10.2013 žádost o vydání územního rozhodnutí ve zjednodušeném územním řízení o dělení pozemků. Uvedeným dnem bylo zahájeno zjednodušené územní řízení.

Stavební úřad Městského úřadu ve Vyškově, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), zveřejňuje podle § 95 odst. 3 stavebního zákona návrh výroku územního rozhodnutí. V souladu s § 95 odst. 5 stavebního zákona mohou proti návrhu podat účastníci písemně námitky a dotčené orgány výhrady ve lhůtě

15 dnů ode dne vyvěšení na úřední desce.

K námitkám účastníků, kteří souhlasili s navrhovaným záměrem, se nepřihlíží, pokud se nezměnily podklady pro jejich souhlas. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (stavební úřad Městského úřadu ve Vyškově, úřední dny Po a St, 7:30-11:30, 12:30-17 h., mimo tyto hodiny po dohodě s oprávněnou úřední osobou, příp. s ved. stav. úřadu).

Žadatel podle § 95 odst. 4 stavebního zákona zajistí, aby informace o návrhu výroku rozhodnutí, včetně grafického vyjádření záměru, byla bezodkladně poté, co jej obdrží, vyvěšena po dobu 15 dnů na:

veřejně přístupném místě - u pozemku p. p. k. 377, 378 v katastrálním území Nové Hvězdlice

Návrh výroku:

Stavební úřad v návrhu výroku:

I. Vydává podle § 82 a 95 stavebního zákona a § 12 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

rozhodnutí o dělení pozemků

p. p. k. 377, 378 v katastrálním území Nové Hvězdlice, z důvodu:

Dělení pozemků v k.ú. Nové Hvězdlice dle GP č. 237-31/2010

(dále jen "dělení pozemků").

II. Stanoví podmínky pro dělení pozemků:

1. Dělení pozemků bude provedeno v souladu s geometrickým plánem č. 237-31/2010 s vyznačením nových hranic pozemků.

2. Při zcizení pozemku je nutno zajistit v nezbytně nutném rozsahu přístup na nově vzniklé a dělené pozemky z veřejně přístupné komunikace.

Poučení:

Žadatel zajistí, aby byl návrh výroku bezodkladně vyvěšen na místě určeném stavebním úřadem. Pokud žadatel informaci nevyvěsí, stavební úřad opakuje vyvěšení návrhu výroku rozhodnutí na úřední desce, nebo rozhodne usnesením o provedení územního řízení, pokud mělo porušení této povinnosti žadatele za následek zkrácení práv účastníků územního řízení. V případě, že se neprokáže opak, má se za to, že žadatel povinnost vyvěšení informace splnil.

Ing. Miloslav Kramář v. r.
vedoucí stavebního úřadu

Za správnost vyhotovení: Blanka Zemanová

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

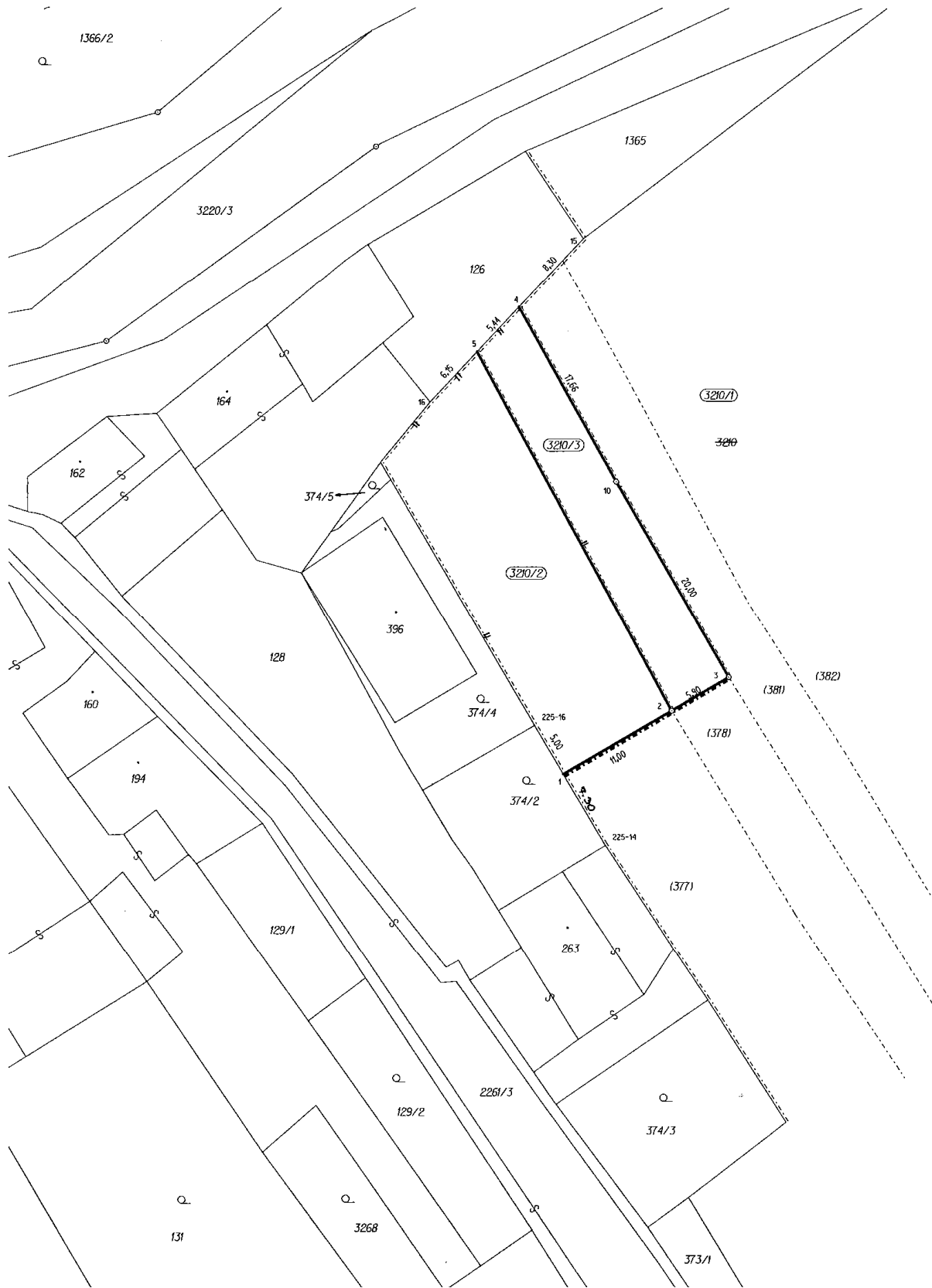
Obdrží:

navrhovatelé (dodejky)

1. Simona Vaculíková, Chaloupky č.p. 138, Kobeřice u Brna, 684 01 Slavkov u Brna
zastoupení pro: Čestmír Pavlík, Ochoz u Brna 387, 664 02 Ochoz u Brna
zastoupení pro: Ing. Dana Pospíchalová, U Sokolovny 906, 691 55 Moravská Nová Ves

dotčené orgány státní správy

2. Městys Hvězdlice, IDDS: yy9bubi
sídlo: Nové Hvězdlice č.p. 72, 683 41 Bohdalice



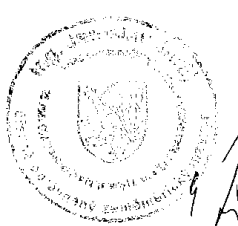

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ													
Dosavadní stav						Nový stav							
Označení pozemku parcelním číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parcelním číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů			Označení dílu
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	číslo listu vlastnictví	výměra dílu	
3210	23	98 86	orná půda	3210/1	23	92 86	orná půda		0	PK			
				3210/2		3 99	orná půda		0	377	274	3 99	
				3210/3		2 01	orná půda		0	378	125	2 01	
Pozemky zjednodušené evidence													
377		30 79		377		26 80			0		274		
378		14 78		378		12 77			0		125		
		45 57				39 57							

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu											
Parcelní číslo podle katastru nemovitostí		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle katastru nemovitostí		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
zjednodušené evidence	zjednodušené evidence		ha	m ²		zjednodušené evidence	zjednodušené evidence		ha	m ²	
	377	30200		70			378	30200		34	
		30850	26	10				30850	12	43	
3210/2		30200	3	99		3210/3		30200	2	01	

Seznam souřadnic - S-JTSK

č.bodu	souřadnice pro zápis do KN		souřadnice určené měřením	poznámka
	Y	X		
225-14	563232.23	1164605.69	3	doč.stab.-dřev.kolík
225-16	563238.45	1164595.11	3	doč.stab.-červená ryska na dlažbě
1	563235.93	1164599.39	3	doč.stab.-červená ryska na dlažbě
2	563226.36	1164593.81	8	obetonovaná žel.trubka
3	563221.30	1164590.83	8	obetonovaná žel.trubka
4	563239.79	1164558.10	8	doč.stab.-červená ryska na dlažbě
5	563243.52	1164562.07	8	doč.stab.-červená ryska na dlažbě
10	563231.24	1164573.54	8	obetonovaná žel.trubka
15	563234.08	1164552.01	8	doč.stab.-dřev.kolík
16	563247.70	1164566.52	8	doč.stab.-dřev.kolík

Dělit nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

GEOMETRICKÝ PLÁN		Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.
pro rozdělení pozemku			
Zhotovitel:	Simona Vaculíková Kobeřice u Brna 138 tel.: mob. 603210465		
Číslo plánu:	237-31/2010	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr Ing. Jaroslav Jurůj	Souhlas katastrálního úřadu potvrdil: <i>Jana Ševčíková</i>
Okres:	Vyškov		
Obec:	Hvězdlice		
Kat. území:	Nové Hvězdlice		
Mapový list:	VS-VII-19-12		
Kód způsobu určení výměr je určen podle § 77 odst. 2 vyhlášky č. 26/2007 Sb.		Dne 11.5.2013 Číslo 117/2013	Dne 19-07-2013 906/2013-412
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny úředně označeným způsobem: obět.žel.trubkami		Úředně oprávněný zeměměřický inženýr odpovídá za odbornou úroveň geometrického plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost náležitostí podle právních předpisů.	Jeden prvopis geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu.