

VÁŠ DOPIS ZN:  
ZE DNE:  
NAŠE ZN:  
ČÍSLO JEDNACÍ: MV 57557/2017/OD

VYŘIZUJE: TESAŘ ZDENĚK  
TEL: 517 301 416  
E-MAIL: Z.TESAR@MEUVYSKOV.CZ

**Městys  
Hvězdlice  
IČ 00291811  
Nové Hvězdlice 72  
683 41 Bohdalice**

DATUM: 11.10.2017

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

### Rozhodnutí Stavební povolení

Městský úřad Vyškov, odbor dopravy, jako speciální stavební úřad (dále jen speciální stavební úřad) příslušný podle ust. § 16 odst. (1) a § 40 odst. (4), písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění (dále jen zákon o pozemních komunikacích), a ust. § 15 odst. (1) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen stavební zákon), obdržel dne 15.08.2017 žádost městyse Hvězdlice, IČ 00291811, Nové Hvězdlice 72, 683 41 Bohdalice, zastoupeného NeoArch, s.r.o., IČ 04525582, Olešná 8, 687 01 Blansko, o vydání stavebního povolení na stavbu „Hvězdlice-parkovací stání a úprava chodníků podél silnice III/43339.

Na základě výsledku projednání žádosti ve stavebním řízení podle ust. § 109 - § 114 stavebního zákona rozhodl speciální stavební úřad takto:

Stavba

#### **„Hvězdlice-parkovací stání a úprava chodníků podél silnice III/43339“**

na pozemcích parcela KN č.2286/1, 2274/7, 2289/1 v katastrálním území Nové Hvězdlice, se podle ust. § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č.503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, v platném znění,

### **p o v o l u j e.**

Stavba řeší úpravu stávajících chodníků a výstavbu parkovacích stání podél silnice III/43339.

#### **Pro provedení stavby se stanovují tyto podmínky:**

- 1.)** Stavba bude provedena podle projektové dokumentace datované duben 2017/08 autorizované ing. Martinem Smělým, autorizovaným inženýrem pro dopravní stavby, ČKAIT 1004435. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
- 2.)** Stavebník zajistí vytýčení prostorové polohy stavby subjektem k tomu oprávněným.
- 3.)** Provádět stavbu může jako zhotovitel jen stavební podnikatel, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím. Před zahájením prací nahlásí sta-

vebník písemně speciálnímu stavebnímu úřadu stavebního podnikatele (název, adresu, IČO, oprávnění). Dále uvede jméno oprávněné osoby pověřené vedením stavby. Případná změna bude neprodleně projednána se správním úřadem. Zhotovitel bude stavebníkem prokazatelně seznámen s podmínkami tohoto rozhodnutí.

**4.)** Stavba bude dokončena do 10/2018.

**5.)** Stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu. K žádosti o jeho vydání podané na předepsaném formuláři, doloží stavebník závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními předpisy, dokumentaci skutečného provedení stavby, geodetické zaměření skutečného provedení stavby a geometrický plán. Další obsahové náležitosti žádosti stanoví vyhl. č. 503/2006 Sb., v platném znění.

**6.)** Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

**7.)** Stavba musí splňovat požadavky vyhlášky č. 398/2009 Sb., kterou se stanoví obecné technické požadavky zabezpečující bezbariérové užívání staveb.

**8.)** Není-li níže upřesněno jinak, nejméně 15 dnů před předpokládaným zahájením prací stavebník písemně uvědomí o zahájení prací příslušná pracoviště vlastníků technické a dopravní infrastruktury, zajistí přesné vytyčení polohy všech sítí v místech křížení či souběhu a zajistí, aby práce zde byly prováděny dle požadavků jejich vlastníků.

**9.)** Stavebník zajistí splnění požadavků uvedených ve stanovisku GridServices, s.r.o., ze dne 07.03.2017 zn. 5001454740.

**10.)** Stavebník zajistí splnění požadavků uvedených ve vyjádření E.ON servisní, s.r.o., ze dne 14.02.2017 zn. L14369-16163137 a E.ON ČR, s.r.o. ze dne 06.04.2017 zn. T13819-16174310.

**11.)** Stavebník zajistí splnění požadavků uvedených ve vyjádření CETIN a.s., ze dne 20.04.2017 č.j. 592907/17.

**12.)** Stavebník zajistí splnění požadavků uvedených ve stanovisku policie ČR ze dne 31.05.2017 Č.J. KRPB-10653-4/ČJ-2017-061206-POK.

**13.)** Stavebník zajistí splnění požadavků uvedených ve vyjádření SÚS Jmk, Oblast Vyškov ze dne 14.03.2017 zn. 1173/2017-VY/DaZd.

**14.)** Stavebník zajistí splnění požadavků uvedených v souhrnném vyjádření odboru ŽP MěÚ Vyškov ze dne 04.04.2017 č.j. MV 21792/2017.

**15.)** S podmínkami vlastníků sítí k zajištění ochrany zařízení při provádění zemních a stavebních prací v jejich blízkosti a v jejich ochranných pásmech a s polohou všech sítí v místě stavby umístěných, stavebník prokazatelně seznámí všechny pracovníky provádějící stavbu. Rovněž budou pracovníci prokazatelně upozorněni na možné odchylky polohy sítí oproti výkresové dokumentaci. Vyskytnou-li se při provádění prací podzemní vedení a zařízení v projektové dokumentaci nezakreslená, musí být další provádění prací uzpůsobeno skutečnému stavu za dozoru příslušných vlastníků.

**16.)** Při provádění stavby bude dbáno na omezení nepříznivých účinků stavby na obyvatele a přilehlou zástavbu. Při provádění stavby bude zajištěno pravidelné čištění a kropení komunikací používaných pro účel stavby, aby nedocházelo během stavby ke zhoršení životního prostředí (nadměrnou hlučností a prašností) v bezprostřední okolí stavby a kolem příjezdových tras.

**17.)** Provádění prací nesmí negativně ovlivnit odtokové poměry v dané lokalitě. Nesmí dojít během stavby ke znečištění povrchových i podzemních vod, zejména nesmí dojít ke znečištění vod ropnými látkami.

**18.)** Po dokončení stavební činnosti a prací budou všechny stavbou dotčené plochy a stavby uvedeny do původního stavu, případně smlouveného stavu a protokolárně předány vlastníkově. Případné škody způsobené v souvislosti se stavbou budou odstraněny na náklad stavebníka.

**19.)** Stavebník ohlásí speciálnímu stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek.

**20.)** Odpady vzniklé stavební činností budou využity nebo odstraněny v souladu s ust. § 16 zák. č. 185/2001Sb., o odpadech, v platném znění. Doklady o jejich využití či odstranění budou předloženy odboru ŽP MěÚ Vyškov k žádosti o vyjádření ke kolaudačnímu souhlasu stavby.

**21.)** Stavebník zajistí technický dozor stavebníka nad prováděním stavby a zajistí autorský dozor projektanta nad souladem prováděné stavby s ověřenou projektovou dokumentací.

**Účastník řízení, na něhož se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:**

Městys Hvězdlice, IČ 00291811, Nové Hvězdlice 72, 683 41 Bohdalice.

**Odůvodnění:**

Městský úřad Vyškov, odbor dopravy, jako speciální stavební úřad (dále jen speciální stavební úřad) příslušný podle ust. § 16 odst. (1) a § 40 odst. (4), písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění (dále jen zákon o pozemních komunikacích), a ust. § 15 odst. (1) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen stavební zákon), obdržel dne 15.08.2017 žádost městyse Hvězdlice, IČ 00291811, Nové Hvězdlice 72, 683 41 Bohdalice, zastoupeného NeoArch, s.r.o., IČ 04525582, Olešná 8, 687 01 Blansko, o vydání stavebního povolení na stavbu „Hvězdlice-parkovací stání a úprava chodníků podél silnice III/43339 na pozemcích parcela KN č.2286/1, 2274/7, 2289/1 v katastrálním území Nové Hvězdlice. Dnem podání žádosti bylo zahájeno stavební řízení. Na předmětnou stavbu bylo vydáno obecným stavebním úřadem MěÚ ve Vyškově dne 24.07.2017 vyjádření pod sp.zn. MV28041/2017/SÚ/Km o souladu navržené stavby se záměry územního plánování v dotčeném území. Souhlas téhož úřadu podle ust. § 15 stavebního zákona byl vydán dne 27.04.2017 pod sp.zn. MV28041/2017/SÚ/Km.

Zdejší speciální stavební úřad oznámil v souladu s ustanovením § 112 odst. (1) stavebního zákona opatřením ze dne 23.08.2017 zahájení stavebního řízení účastníkům řízení veřejnou vyhláškou v souladu s ust. § 144 odst. (1), zák.č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen správní řád), vyvěšenou na úřední desce MěÚ ve Vyškově, dále zaslalou k bezodkladnému vyvěšení na úřední desku Obecního úřadu ve Hvězdlicích a jednotlivě zaslalou dotčeným orgánům. Vzhledem k tomu, že jsou speciálnímu stavebnímu úřadu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění, ve smyslu odstavce (2) téhož ustanovení stavebního zákona upustil od ohledání na místě i ústního jednání. Současně však stanovil lhůtu 15 dnů, do kdy mohly dotčené orgány uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky a upozornil je, že k později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, popřípadě důkazům se nepřihlíží. Rovněž poučil účastníky řízení v rozsahu ust. § 114 stavebního zákona. Ve stanovené lhůtě nebyly uplatněny žádná stanoviska či námitky, se kterými by se musel speciální stavební úřad vypořádat.

V průběhu řízení stavební úřad přezkoumal předloženou žádost o stavební povolení z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona a zjistil, že dokumentace stavby je zpracována oprávněnou osobou ve smyslu ustanovení § 158 stavebního zákona, splňuje obecné technické požadavky na výstavbu a dokončená stavba nebude mít negativní vliv na životní prostředí, zdraví osob a zdravých životních podmínek. Byla doložena stanoviska příslušných správních orgánů, chránících veřejný zájem a uskutečněním nebo užíváním stavby tedy nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Uskutečněním stavby nejsou nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků.

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy, zabezpečil plnění požadavků vlastníků sítí technického vybavení a požadavky zahrnul do podmínek rozhodnutí. Speciální stavební úřad stanovil i další podmínky, kterými zabezpečil ochranu veřejných zájmů především z hledisek ochrany života a zdraví osob, z hledisek bezpečnosti práce a technických zařízení a minimalizace negativních vlivů stavební činnosti na okolí.

Okruh účastníků řízení byl stanoven v souladu s ust. § 109 odst. (1) písm. a)-f) stavebního zákona. Účastníci řízení podle ust. § 109 písm. e) a f) stavebního zákona ve výše citovaném oznámení byli identifikováni uvedenými pozemky přímo dotčenými vlivem záměru, evidovanými v katastru nemovitostí parcela KN č. 127, 126, 125, 100/1, 123/1, 123/2, 2289/4, 122, 121, 120, 2289/1, 87/2, 90, 91, 94, 95, 97, 98, 101, 102, 105, 106, 109, 110/1 a 121/4 v katastrálním území Nové Hvězdlice.

Postavení účastníků řízení bylo příznáno i jednotlivým vlastníkům sítí technického vybavení. Další okruh účastníků, vlastníků vzdálenějších, nesousedících pozemků a staveb na nich, již nebyl stanoven vzhledem k rozsahu, účelu a způsobu následného užívání předmětné stavby, kdy jejich práva již nemohou být navrhovanou stavbou přímo dotčena. Vzhledem k tomu, že jde o řízení s velkým počtem účastníků, bylo zahájení řízení oznámeno v souladu s ust. § 144 správního řádu veřejnou vyhláškou. Protože speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody bránící povolení a provedení stavby, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku tohoto rozhodnutí.

Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci, nebude stavba zahájena.

### **Poučení o odvolání:**

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podle ust. § 81 odst. (1) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru dopravy Krajského úřadu Jihomoravského kraje v Brně, podáním učiněným u odboru dopravy Městského úřadu ve Vyškově.

Lhůta pro podání odvolání počíná běžet dnem následujícím po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí. Doručení veřejnou vyhláškou se provede tak, že se písemnost vyvěsí na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou. Dokument doručený do datové schránky je doručen okamžikem, kdy se do datové schránky přihlásí osoba, která má s ohledem na rozsah svého oprávnění přístup k dodanému dokumentu. Nepřihlásí-li se do datové schránky oprávněná osoba ve lhůtě do 10 dnů ode dne, kdy byl dokument dodán do datové schránky, považuje se tento za doručený posledním dnem této lhůty.

**Ing. Petr B u c h t a**  
vedoucí odboru dopravy

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno na úřední desce dne .....Sejmuto z úřední desky dne .....

Ve stejných termínech byl dokument zveřejněn na úřední desce způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Razítko a podpis oprávněné osoby dokládající uveřejnění oznámení:

Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou. Doručení veřejnou vyhláškou se provede vyvěšením písemnosti na úřední desce Městského úřadu ve Vyškově a Obecního úřadu městyse Hvězdlice.

**Právní účinky má výhradně doručení veřejnou vyhláškou prostřednictvím úřední desky Městského úřadu ve Vyškově.**

**Rozdělovník:**

**Účastníci řízení:**

**Jednotlivě podle ust. § 144 odst. (6) a § 27 odst. (1) správního řádu:**

Městys Hvězdlice, IČ 00291811, Nové Hvězdlice 72, 683 41 Bohdalice, **zastoupen Neo-Arch, s.r.o., IČ 04525582, Olešná 8, 687 01 Blansko**

**Podle ust. § 25 odst. (1) a (2) správního řádu se dalším účastníkům doručuje veřejnou vyhláškou vyvěšenou po dobu 15 dnů na úřední desce uvedeného úřadu:**

Městský úřad ve Vyškově, Masarykovo nám.1, 682 01 Vyškov

**Podle ust. § 25 odst. (3) správního řádu se veřejná vyhláška zasílá k bezodkladnému vyvěšení na úřední desce po dobu 15 dnů:**

Obecní úřad městyse Hvězdlice, Nové Hvězdlice 72, 683 41 Bohdalice

**Dotčené orgány:**

Městský úřad Vyškov, IČ 00292427, odbor životního prostředí, Masarykovo nám. 1, 682 01 Vyškov

Městský úřad Vyškov, IČ 00292427, odbor dopravy, Masarykovo nám. 1, 682 01 Vyškov

Policie ČR, Krajské ředitelství Jm kraje, IČ 75151499, územní odbor Vyškov, DI, Brněnská 7a, 682 01 Vyškov.

Správní poplatek za vydání stavebního povolení ve výši 10.000,-Kč podle položky 18 odst. 1. písm. f) sazebníku správních poplatků zákona č.634/2004 Sb., o správních poplatcích, v platném znění, byl uhrazen dne 28.08.2017 bankovním převodem na účet města Vyškova.