

SPISOVÁ ZN.: MV94374/2022/SÚ/HI

Č. J.: MV 10882/2023



S002X00YH64C

VYŘIZUJE: Hlaváček

TEL.: 517 301 261

E-MAIL: L.hlavacek@meuvyskov.cz

DATUM: 31.1.2023

INFORMACE

O NÁVRHU VÝROKU ÚZEMNÍHO ROZHODNUTÍ

ZP Hvězdlice, a.s., IČO 25300491, Chvalkovice 152, 683 41 Bohdalice

(dále jen "žadatel") podal dne 22.11.2022 žádost o vydání územního rozhodnutí ve zjednodušeném územním řízení o dělení pozemků. Uvedeným dnem bylo zahájeno zjednodušené územní řízení.

Stavební úřad Městského úřadu Vyškov, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), zveřejňuje podle § 95 odst. 3 stavebního zákona návrh výroku územního rozhodnutí. V souladu s § 95 odst. 5 stavebního zákona mohou proti návrhu podat účastníci písemně námitky a dotčené orgány výhrady ve lhůtě

15 dnů ode dne vyvěšení na úřední desce.

K námitkám účastníků, kteří souhlasili s navrhovaným záměrem, se nepřihlíží, pokud se nezměnily podklady pro jejich souhlas. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Stavební úřad Městského úřadu Vyškov, úřední dny Po a St, 7:30-11:30; 12:30-17 h., mimo tyto hodiny po dohodě s oprávněnou úřední osobou.).

Návrh výroku:

Stavební úřad v návrhu výroku:

- I. Vydává** podle § 82 a 95 stavebního zákona a § 12 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

r o z h o d n u t í o d ě l e n í p o z e m k ů

parc. č. 3266/35, 3266/40 v katastrálním území Nové Hvězdlice,
nově vzniklé pozemky: parc. č. 3266/66 v katastrálním území Nové Hvězdlice,
pozemky pro přístup na nově vzniklé pozemky: parc. č. 3266/1, 3266/40 v katastrálním území Nové Hvězdlice, (dále jen "dělení pozemků").

II. Stanoví podmínky pro dělení pozemků:

- Dělení pozemků bude provedeno v souladu s GP č. 526-496/2022
- Přístup z veřejně přístupné pozemní komunikace na každý nově vytvořený pozemek je zajištěn následujícím způsobem:
 - pozemky parc.č. 3266/35 a 3266/66 budou přístupné z veřejně přístupné komunikace přes pozemky parc.č. 3266/1 a 3266/40 v rozsahu dle vyjádření Státního pozemkového úřadu, Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj č.j. SPU465470/2022/123/Šk, vše k.ú. Nové Hvězdlice

Poučení:

Žadatel zajistí, aby byl návrh výroku bezodkladně vyvěšen na dotčených pozemcích na místě zřetelně viditelném z veřejně přístupné komunikace. Pokud žadatel informaci nevyvěsí, stavební úřad opakuje vyvěšení návrhu výroku rozhodnutí na úřední desce, nebo rozhodne usnesením o provedení územního řízení, pokud mělo porušení této povinnosti žadatele za následek zkrácení práv účastníků územního řízení. V případě, že se neprokáže opak, má se za to, že žadatel povinnost vyvěšení informace splnil.

Ing. Bc. Karel Mozola v. r.
vedoucí odboru

Za správnost vyhotovení: Blanka Zemanová

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Ve stejných termínech byl dokument zveřejněn na úřední desce způsobem umožňujícím dálkový přístup

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

navrhovatelé (dodejky)

1. ZP Hvězdlice, a.s., IDDS: a6vg6tj
sídlo: Chvalkovice č.p. 152, 683 41 Bohdalice

ostatní účastníci (dodejky)

2. Městys Hvězdlice, IDDS: yy9bubi
sídlo: Nové Hvězdlice č.p. 72, 683 41 Bohdalice
3. Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, IDDS: z49per3
sídlo: Hroznová č.p. 227/17, Brno-střed, Pisárky, 603 00 Brno 3

dotčené orgány státní správy

4. Městský úřad Vyškov, odbor územního plánování a rozvoje, Masarykovo náměstí č.p. 108/1, Vyškov-Město, 682 01 Vyškov 1