

MĚSTSKÝ ÚŘAD VYŠKOV

Stavební úřad

Masarykovo náměstí 1

682 01 Vyškov

www.vyskov-mesto.cz

ČÍSLO ZÁMĚRU: **Z/2026/91100**
SPISOVÁ ZN.: **MV35948/2026/SÚ/Ko**
Č. J.: **MV 41514/2026**



S002X018FVEK

VYŘIZUJE: Ing. Marcela Koždoňová
TEL.: 517 301 363
E-MAIL: m.kozdonova@meuvyskov.cz

DATUM: 1.6.2026

VYROZUMĚNÍ O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ O PRODLOUŽENÍ PLATNOSTI

**Městys Hvězdlice, IČO 00291811, Nové Hvězdlice 72, 683 41 Bohdalice,
který zastupuje
HANDL s.r.o., IČO 27708047, Uhřice 10, 683 33 Nesovice**

(dále jen "stavebník") dne 12.5.2026 podal žádost o prodloužení platnosti povolení záměru:

Lokalita pro výstavbu RD Nové Hvězdlice Hvězdlice, Nové Hvězdlice

(dále jen "záměr") na pozemku parc. č. 2274/10, 2294, 3948/3, 3956, 4077, 4079, 4080, 4081, 4082, 4085 v katastrálním území Nové Hvězdlice, který Městský úřad Vyškov, Odbor dopravy povolil rozhodnutím spis. zn. MV 110381/2023/OD/DA dne 23.4.2024.

Řízení o prodloužení platnosti povolení záměru bylo zahájeno dnem doručení bezvadné žádosti

Záměr obsahuje:

- SO 01.1 - Úprava stávající účelové komunikace na místní komunikaci
- SO 01.2 - komunikace a chodníky
- SO 05.1 - Dešťová kanalizace
- SO 05.2 - Úprava propustku
- SO 06 - Veřejné osvětlení

Změna povolení

- prodloužení platnosti povolení o 2 roky

Stavební úřad Městského úřadu Vyškov, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), vyrozumívá podle § 188 stavebního zákona účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení podle § 198 stavebního zákona. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Stavební úřad Městského úřadu Vyškov, úřední dny Po a St, 7:30-11:30; 12:30-17 h., mimo tyto hodiny po dohodě s oprávněnou úřední osobou.).

Dnem následujícím po termínu, do kterého je možno uplatnit závazná stanoviska a námítky, počíná běžet lhůta 5 dnů pro vyjadřování se k podkladům rozhodnutí dle § 36 odst. 3 správního řádu a pro podávání navrhovaných důkazů dle § 36 odst. 1 správního řádu.

Poučení:

Účastníci řízení mohou uplatňovat námitky směřující k hájení jejich procesních práv. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námitky. Stavební úřad nepřihlíží k námitkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Obec jako účastník řízení může uplatňovat námitky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Osoba, o které tak stanoví jiný zákon, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém se projednáváný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle stavebního zákona.

Stavební úřad může podle § 62 správního řádu uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo v řízení závažně ztěžuje jeho postup.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

V řízení s velkým počtem účastníků se vyrozumění o zahájení řízení doručuje účastníkům řízení podle § 182 písm. a), b) a c) stavebního zákona jednotlivě. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou.

Ing. Bc. Karel Mozola v. r.
vedoucí odboru

Za správnost vyhotovení: Blanka Zemanová

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Ve stejných termínech byl dokument zveřejněn na úřední desce způsobem umožňujícím dálkový přístup

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

navrhovatelé (dodejky)

1. HANDL s.r.o., IDDS: vx99jjj

sídlo: Uhřice č.p. 10, 683 33 Nesovice

zastoupení pro: Městys Hvězdlice, Nové Hvězdlice 72, 683 41 Bohdalice

ostatní účastníci (dodejky)

2. CETIN a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
3. EG.D, s.r.o., IDDS: nf5dxbu
sídlo: Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2
4. GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt
sídlo: Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1

ostatní účastníci (veřejnou vyhláškou)

- CUBESOL, s.r.o., Pellicova č.p. 629/5d, Staré Brno, 602 00 Brno 2
- GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2
zastoupení pro: GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1
- Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, Žerotínovo náměstí č.p. 449/3, Veverí, 602 00 Brno 2
zastoupení pro: Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3, Veverí, 602 00 Brno 2
- Lesy České republiky, s.p., Přemyslova č.p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8
- Povodí Moravy, s.p., závod Střední Morava, provoz Zlín, Dřevařská č.p. 932/11, Veverí, 602 00 Brno 2
- Vodovody a kanalizace Vyškov, a.s., Brněnská č.p. 410/13, Vyškov-Město, 682 01 Vyškov 1
- Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:
st. p. 257, 308, 345, parc. č. 45, 1518/3, 1518/30, 1521/2, 2274/7, 3101/1, 3101/2, 3102, 3104/1, 3105, 3106, 3107, 3261/1, 3266/4, 3266/5, 3266/6, 3266/61, 3953, 3954, 3955, 3957, 3958, 4078, 4086 v katastrálním území Nové Hvězdlice
- Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:
Nové Hvězdlice č.p. 100 a č.p. 216

dotčené orgány státní správy

5. Městský úřad Vyškov, odbor životního prostředí, Masarykovo náměstí č.p. 108/1, Vyškov-Město, 682 01 Vyškov 1
6. Ministerstvo obrany, Sekce majetková, odbor ochrany ÚZ a státního OD, oddělení ochrany územních zájmů, IDDS: hjyaavk
sídlo: Svatoplukova č.p. 2687/84, Brno-Židenice, 615 00 Brno 15
7. Policie České Republiky, Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje, Územní odbor Vyškov, Dopravní inspektorát, IDDS: jydai6g
sídlo: Brněnská č.p. 402/7a, Vyškov-Město, 682 01 Vyškov 1