

Otevřený dopis starostům obcí a členům obecních zastupitelstev k provádění kominických prací.

V posledních dnech byly do obcí Jihomoravského kraje včetně okresu Vyškov odeslány různé letáky a nabídky na provádění čistění a kontroly spalinových cest od firem, jejichž sídlo je převážně mimo okres Vyškov a území Jihomoravského kraje. Dovolím si vás tímto upozornit na podvodné kominické firmy a firmy poskytující služby bez patřičných oprávnění a kvalifikace, které nabízí v obcích a provádí u občanů za velmi příznivé ceny. V mnoha případech se jedná o držitele živnostenského oprávnění v oboru kominictví, kdy provozování živnosti je vykonáváno prostřednictvím odpovědného zástupce podle § 11 živnostenského zákona. Tito držitelé živnostenského oprávnění pro kominické služby jsou na základě benevolence Živnostenského zákona nevhodně nazváni "odborně způsobilými osobami", aniž tito podnikatelé mají požadované potřebné minimální odborné znalosti a praktické zkušenosti (znalost příslušných právních a technických předpisů obsažených např. v ČSN, EN).

V rámci legislativních změn (Nařízení vlády č. 91/2010 Sb.) bylo provádění kontrol a čistění spalinových cest od spotřebičů na plynná, kapalná a pevná zpřísněno (viz sankce státního požárního dozoru) a rozšířeno **na celé spalinové cesty a ne jen na komín**. Tento nový předpis byl nevhodně medializován, čímž vznikl stav nedostatečné informovanosti veřejnosti a toho využívají hlavně nově vzniklí rychlokominíci. Jsou případy, kdy tito kominíci si najímají pomocníky pro práce mimo svůj obvod v obcích sousedních okresů a krajů. Nejedná se o vyučené kominíky, ale najaté pracovníky, bez praxe a potřebných odborných znalostí, a jen s naučenými frázelemi a improvizací.

Z nejrůznějších stran přichází stížnosti, upozornění a dotazy od starostů obcí, stavebních úřadů, firem a občanů na některé nájezdní kominíky, či kominické firmy, které provádí nesprávně kontrolu a čistění spalinových cest a účtují od průduchu komínu podstatně méně než 300 Kč s vystavením nesprávného dokladu nebo neúplné zprávy (viz NV č. 91/2010 Sb.). V mnohých případech provádí pouze kontrolu komínů pro plyn a spalinové cesty nevymetají-nečistí s tím, „ať vám to vymete místní kominík“. (stížnost je možné poslat na obecní živnostenské úřady, ČOI, policii ČR, případně na ZSMK se sídlem v Brně viz internetová adresa).

Apeluji na obecní úřady – starosty obcí, aby si důkladně prověřili způsobilost a odbornost zmíněných podnikatelů, aby bylo zabráněno zbytečným problémům a klamání veřejnosti. Tito podnikatelé nemají v oboru kominictví požadované kvalifikační stupně (alespoň č. 1 a č. 2) podle zákona č. 179/2006 Sb., (zákon o uznávání výsledků dalšího vzdělávání), ve znění pozdějších předpisů.

V praxi to například znamená, že tito podnikatelé nejsou oprávněni vykonávat revize spalinových cest v rozsahu § 5 nařízení vlády č. 91/2010 Sb., o podmínkách požární bezpečnosti při provozu komínů, kouřovodů a spotřebičů paliv. O této skutečnosti neinformují obce ani zákazníky ve vztahu k zákonu č. 634/1992 Sb., o ochraně spotřebitele v platném znění. Kontroly spalinových cest a čistění spalinových cest je vykonáváno z 1/20 zákonem požadovaných pracovních úkonů, čímž je dosaženo příznivé ceny pro jejich zákazníky (viz zákon o ochraně spotřebitele). Revize spalinových cest bude muset především vykonávat místní – obvodový revizní technik komínů.

Kominická firma, která chce ve vaší obci provádět kontroly a čištění spalinových cest musí na požádání předložit:

- kopii platného živnostenského listu na živnost řemeslnou kominictví,
- v případě ustanovení odpovědného zástupce doložit jeho odbornou způsobilost a smlouvu s podnikatelem,
- doložit platné „Osvědčení revizního technika komínů vystavené certifikovanou osobou IVBP Brno v případě provádění revizí,
- doložit platné oprávnění MŽP o autorizaci k měření účinnosti spalování malých spalovacích zdrojů a vypouštěných látek a kontrole spalinových cest v případě provádění autorizovaného měření),
- na vyžádání doložit, čeho se budou kontroly a čištění týkat, a zda jsou v souladu s ČSN 734201/2010, NV č. 91/2010 Sb., a zejména s pravidly TPK – K 01-01 a TPK- K 01-03.
- kominická firma musí uvést, kterým místě příslušným orgánům bude hlásit závady, kdo je bude odstraňovat, kdo je bude kontrolovat a revidovat,
- požádat o předložení členského průkazu Společenství kominíků ČR, nebo průkazu Zemského společenstva mistrů kominických na Moravě se sídlem v Brně, a provést kontrolu stupně kvalifikace, dále pro výkon revizí spalinových cest požadovat průkaz revizního technika komínů (platnost zpravidla 5 let od jeho vydání).

Údaj v členských průkazech kominických společenství zaručuje příslušné oprávnění a proškolení kominické firmy ve vztahu k novým zákonům, vyhláškám, NV a ČSN EN, materiálům a spotřebičům paliv.

Z jednání s obecními Živnostenskými úřady, Stavebními úřady a Hasičským záchranným sborem Jm kraje, územní odbor Vyškov, vyplynul závěr, aby kominíci pokud bude možné dodržovali ustanovení původních kominických obvodů stanovených Okresním úřadem podle zákona č.133/85 Sb., o požární ochraně s potvrzením Společenství mistrů kominických v Brně. To zajišťuje odstranění případné diskriminace občanů a firem při povinném zajišťování kominických prací určených ve lhůtách podle právních předpisů (tzn., že v některých obcích bude chodit provádět kominické práce 5 kominíků a ve většině obcí nikdo). Tímto není vyloučena možnost, aby na žádost občanů vykonal kominické práce kominík působící zejména v okrese Vyškov. Dozorovým kominickým podnikem je i v těchto případech dozorový obvodní kominický podnik.

Při jednání kominických podniků na zajišťování plošného provádění kominických služeb v rámci okresu Vyškov mě do správy připadla vaše obec, jako nástupnické firmě a shledám-li vyhotovené zprávy o čištění/kontrole spalinových cest od firem bez prokázání jejich odborné způsobilosti, nebo nekvalitně provedené práce, vzniká riziko, že budou tyto zprávy a revize označeny jako neplatné.

Občané obce si mohou kominické práce objednat u f. Vlastimil Vašina – kominictví.

Členství a odbornost je možné ověřit na internetových stránkách www.skcr.cz a www.zsmkcr.cz a u regionálních cechmistrů, popř. předsedů uvedených společenstev.

Proškolení výrobců spotřebičů, materiálů a systémů, neopravňuje majitele čistit a kontrolovat spalinové cesty a vydávat patřičné zprávy. Čištění komínů od spotřebičů na pevná paliva s výkonem do 50 kW mohou občané vykonávat svépomocí ve lhůtách a za podmínek určených právním předpisem.

V době mé nepřítomnosti pro nemoc nebo časové tísní má možnost v časově omezeném období určit okresní cechmistr ZSMK jinou kominickou firmu pro zajištění kominických prací ve vaší obci.

Jako okresní cechmistr ZSMK pro okres Vyškov byl jmenován p. J. Pohlodek
– tel. 608 888 508.

Zprávu vyhotovil: Vlastimil Vašina – kominictví Ivanovice na Hané Ž/331/10SP.
Člen ZSMK – Brno.
Veselá 251/3 Ivanovice na Hané

Kontakt: Tel. 723324575 e-mail: vlastik.vasina@seznam.cz

KOMINICTVÍ
VAŠINA Vlastimil
Veselá 251, Ivanovice na H.
IČO: 62125044

